조세재정공고 제2026-15호

한국조세재정연구원 청사 외벽방수 및 기타 보수공사 소액공사 수의계약 견적서 제출안내 공고

1. 공사개요

가. 공 사 명 : 청사 외벽방수 및 기타 보수공사

나. 공사현장 : 세종특별자치시 시청대로 336(한국조세재정연구원)

다. 공사기간 : **2026. 11. 19. ~ 2026. 12. 16.**

라. 추정금액 : 180,000,000원(추정가격 : 163,636,364원 + 부가가치세 : 16,363,636원)

마. 업종별 금액(추정가격+부가가치세) 및 비율 : 도장・습식・방수・석공사업 180,000,000원(100%)

2. 견적서 제출방식

가. 나라장터를 통하여 총액으로 견적서를 제출하여야 합니다.

나. **지역제한(세종특별자치시) 대상 공사**입니다.

다. **전자입찰 대상공사**입니다.

라. **청렴계약제가 적용되는 공사**입니다.

마. 이 공사는 퇴직공제부금비, 산업안전보건관리비 반영 대상입니다.

1) 견적서 제출자는 견적금액을 산정할 때 예비가격 기초금액과 함께 공고된 퇴직공제부금비 및 산업안전보건관리비를 조정 없이 반영하여야 합니다.

2) 퇴직공제부금비는 「정부 입찰·계약 집행기준」 등 관련 규정에 따라 사후 정산하여야 합니다.

3) 산업안전보건관리비 계상 및 사용기준은 고용노동부장관이 정하여 고시하는 바에 따릅니다.

바. 입찰참가자는 「건설산업기본법 시행령」 제34조의4제2항에 의하여 하도급대금 지급보증서 발급에 소요되는 금액을 국토교통부장관이 정하여 고시하는 기준에 따라 산출내역서에 명시하여야 하며, 발주자는 같은 법 시행령 제34조의4제4항에 따라 사후 정산

할 수 있습니다.

3. 견적서 제출 참가자격

가. 아래의 자격을 모두 갖춘 자 이어야 하며, 그러하지 않을 경우 낙찰자 결정을 취소합니다.

1) 「건설산업기본법령」에 의한 도장·습식·방수·석공사업(주력분야: 습식·방수공사)을 등록한 자

2) 견적서 제출안내 공고일 전일부터 계약체결일까지 법인등기사항증명서상 본점소재지를 계속 세종특별자치시에 둔 자(개인사업자인 경우에는 사업자등록증 또는 관련 법령에 따른 허가·인가·면허·등록·신고 등에 관련된 서류에 기재된 사업장의 소재지)

나. 조달청에 입찰참가자격등록을 한 자이어야 합니다. 입찰참가자격을 등록하지 않은 자는 「국가종합전자조달시스템 입찰참가자격등록규정」에 따라 견적서 제출마감일 전일까지 조달청 조달등록팀 또는 각 지방조달청에 입찰참가자격등록을 하여야 합니다.

다. 나라장터 시스템 전자입찰 이용자 등록을 한 자이어야 합니다. 전자입찰 이용자등록을 하지 않은 자는 국가종합전자조달시스템(나라장터)에서 정한 인증수단을 이용하여 본인확인 및 이용약관 동의 등 필요한 절차를 거친 후 나라장터 시스템에 이용자 등록을 하여야 합니다.

라. 한 업체의 소속 대표자 중 1인이 다른 업체의 대표자를 겸임할 경우 해당 업체들이 하나의 입찰에 동시 참여하면 동일인이 2통의 견적서를 제출한 것으로 간주되어 모두 무효 입찰로 처리됩니다. 이에 따라 대표자가 2인 이상인 업체의 경우 입찰참가자격 등록 시 대표자 전원을 등록하여야 하고, 현재 1인만 등록된 경우에는 변경등록을 하여야 하며, 변경등록을 하지 아니하고 입찰에 참가한 자는「국가계약법 시행규칙」제44조제1항제6호의3에 의하여 입찰무효 사유에 해당합니다.

마. 「국가계약법」제27조의5 및 「국가계약법 시행령」제12조제3항에 따라 ‘조세포탈 등을 한 자’로서 유죄판결이 확정된 날부터 2년이 지나지 아니한 자는 입찰에 참여할 수 없습니다.

1) 입찰자는 「국가계약법 시행령」제12조제3항 각 호에 해당하지 아니한다는 내용의

서약서를 입찰 시 제출해야 하며 만일 서약내용이 허위로 판명될 경우 계약을 해제·해지할 수 있고 부정당업자 제재 처분을 받을 수 있습니다.

4. 현장설명 및 설계서 열람

가. 이 공사는 **현장설명을 생략**하고, 설계서 열람으로 갈음합니다.

나. 견적서 제출자는 국가종합전자조달시스템(나라장터)에서 해당 공고번호를 검색하여 공고서 및 첨부된 설계서, 물량내역서 등을 열람하거나 내려받을 수 있습니다.

다. 설계도서 열람 : 세종특별자치시 시청대로 336 한국조세재정연구원(안전복지팀 문성규, 044-414-2194)

5. 입찰(견적서 제출) 참가신청 및 입찰보증금

가. 견적서 제출 참가신청

1) 입찰(견적서 제출) 참가자격이 있는 자가 '3-나'에 따라 입찰참가자격등록을 하였을 경우에 입찰참가신청을 한 것으로 봅니다.

나. 입찰보증금 납부대상이 아닙니다.

6. 입찰서(견적서) 제출

가. 본 견적 제출은 국가종합전자조달시스템을 이용한 전자견적제출 방식으로 집행하며, 견적서 제출자는 나라장터에서 정한 전자입찰 이용자 등록 및 신원확인 절차를 완료한 후 견적서를 제출하여야 합니다.

나. 입찰서 제출

1) 입찰서 제출기간 : **2026. 11. 9.(월) 00:00 ~ 2026. 11. 13.(금) 10:00**

※ 제출기간 중에는 24시간 입찰서의 제출이 가능합니다.

2) 입찰서는 반드시 나라장터 시스템의 "입찰정보"를 이용하여 제출하여야 합니다.

3) 견적서 제출마감일에 임박하여 견적서를 제출하게 되면 집중 제출로 인하여 시스템의 장애가 발생할 수도 있으니, 가능한 충분한 시간을 두고 미리 제출하여 시스템 장애로 인한 불이익을 당하지 않도록 하여 주시기 바랍니다.

4) 국가종합전자조달시스템의 장애로 입찰을 연기하는 경우, 국가종합전자조달시스템 장

애 발생 이전에 유효하게 접수된 견적서는 연기된 입찰에 유효하게 접수된 것으로 보며, 견적서를 다시 제출할 수 없습니다.

5) 견적서 제출 여부는 국가종합전자조달시스템(나라장터)의 전자견적서 제출내역에서 확인하여야 합니다.

7. 개 찰

가. 개찰일시 : **2026. 11. 13.(금) 11:00**

나. 개찰장소 : 한국조세재정연구원 입찰담당자 PC

다. 입찰(견적서 제출) 무효에 대해서는「국가계약법 시행령」제39조제4항, 「국가계약법 시행규칙」제44조 및 계약예규「공사입찰유의서」제15조에 의합니다.

8. 예정가격 및 계약상대자 결정

가. 예정가격은 기초금액의 ± 2% 범위 내에서 복수예비가격 15개를 작성, 견적서 제출에 참여하는 각 업체가 추첨한(2개씩 선택) 번호 중 가장 많이 선택된 4개의 복수예비가격을 산술 평균한 금액으로 결정됩니다.

나. 본 공사는 총액으로 견적서를 제출하는 공사로서, 계약예규 「정부 입찰·계약 집행기준」제10조의2에 따라 예정가격 이하로 견적서를 제출한 자 중 예정가격에서 퇴직공제부금비, 산업안전보건관리비의 합산액(A값)을 제외한 금액 대비 견적금액에서 A값을 제외한 금액의 비율이 **89.745%** 이상인 자 중 최저가격으로 견적서를 제출한 자를 계약상대자로 결정합니다.

※ 퇴직공제부금비 등 합산액: 금4,765,289원

1) '나' 항에 따라 계약상대자로 선정된 자가 계약예규 「정부 입찰·계약 집행기준」제10조의2제2항 각 호에 해당되는 경우에는 같은 조항에 의거 차 순위 자를 계약상대자로 결정합니다.

다. 소액견적 대상공사로서 적격심사는 실시하지 않습니다.

라. 자격미달 업체는 개찰 1순위 업체일 경우라도 낙찰을 배제하고 다음 순위의 적격업체를 낙찰자로 결정합니다.

마. 동일가격으로 견적서를 제출한 자가 2인 이상인 경우에는 국가종합전자조달시스템을 통한 자동추첨 방식으로 계약상대자를 결정합니다.

9. 청렴계약이행서약 준수

가. 본 공사는 「국가를 당사자로 하는 계약에 관한 법률」 제5조의2에 따른 청렴계약제가 적용되며, 견적서 제출에 참가하는 모든 업체는 청렴계약 이행서약서를 제출한 것으로 간주합니다.

나. 낙찰대상자로 선정된 업체는 “청렴계약 이행 서약서”에 대표자가 서명 또는 날인하여 계약 체결 시 연구원에 별도로 제출하여야 합니다.

10. 보충정보

가. 예비가격기초금액과 개찰결과에 대한 정보는 나라장터 시스템의 “입찰정보-공사-기초금액”과 “개찰결과”에 게재됩니다.

나. 관련 계약예규 및 조달청 집행기준은 국가법령정보센터(www.law.go.kr)의 행정규칙 또는 조달청 홈페이지(www.pps.go.kr)의 법령정보 및 업무별 자료에서 열람하실 수 있습니다.

11. 입찰(견적서 제출) 무효

가. 「국가계약법 시행령」 제39조제4항, 「국가계약법 시행규칙」 제44조 및 계약예규「공사입찰유의서」 제15조에 해당하는 입찰은 무효입니다.

나. 입찰참가등록증상의 상호 또는 법인의 명칭 및 대표자(대표자가 여럿인 경우 대표자 전원의 성명을 모두 등재, 각자 대표도 해당)가 법인등기사항증명서(개인사업자의 경우 사업자등록증)의 상호 또는 법인의 명칭 및 대표자와 다른 경우에는 입찰참가자격등록증을 변경등록하고 입찰에 참여하여야 하며, 변경등록하지 않고 참여한 입찰은 무효입찰임을 알려드리오니 주의하시기 바랍니다.

다. 계약예규「공사입찰유의서」 제15조제1항에 의거 ‘대리권이 없는 자의 입찰’은 무효입찰임을 알려드리오니, 입찰대리인이 「공사입찰유의서」 제8조의 대리권이 있는 지를 반드시 확인하신 후 입찰에 참여하여 주시기 바랍니다.

12. 기타사항

가. 계약상대자는 인지세법에서 규정한 바에 따라 수입인지를 매입하고 그 매입필증 등을 계약담당자에게 제출하여야 합니다.

나. 「건설산업기본법」 제83조(건설업의 등록말소 등)의 규정에 따라 건설업자가 「독점규제 및 공정거래에 관한 법률」 제40조를 위반하여 같은 법 제43조에 따라 과징금 부과처분을 받고, 그 처분을 받은 날로부터 9년 이내에 동일한 사유에 해당하는 위반행위를 하여 다시 2회 이상 과징금 부과처분을 받은 경우에는 건설업 등록이 말소될 수 있으니 입찰참여자는 공정한 경쟁 입찰이 될 수 있도록 협조하여 주시기 바랍니다.

2026년 11월 6일(금)

한국조세재정연구원 원장

세종특별자치시 시청대로 336(반곡동)